
0401186291295000 8



11491

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1186**

29 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 98780/7498 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 25Α του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πεύκης (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Προεδρικού Διατάγματος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

6. Τις 129/95 και 122/94 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πεύκης.

7. Το 201/15.9.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 25Α του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πεύκης (ν. Αττικής) όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98780/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

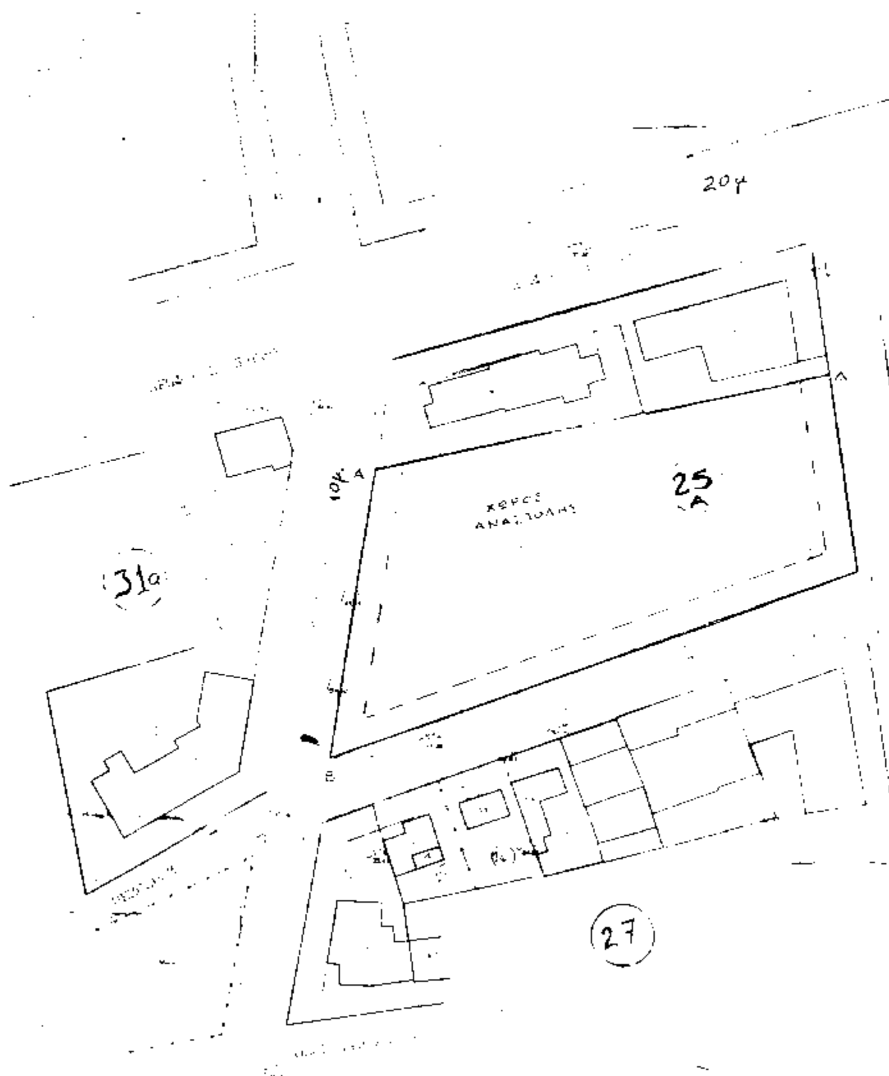
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΟ Ο.Τ 25 Α





οροι δομησης
Δ/γμα 21-1-60
Ε. 800
Πρ. 18
ΣΔ. 0.80
Προ ΓΟΚ/85 Π.Ε
ΓΟΚ/85

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Σχετικό με αριθ. Γ. 987809/95 απόφαση
αλλαγή χαρακτηρισμού οικοδομών στο οικοδομικό τετρ. 25Α του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου ... Ατ-
Αθήνα 18 Δεκεμβρίου 95
Αντ/τής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Κτηματολογικός αριθμός	Είδος ακινήτου / Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Κατάσταση ακινήτου
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

25

26

Αρ.Φ. 357/95 67 Δ.

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιούλιος 1994
Ορθογώνιες συντεταγμένες
Ανεξάρτητο
Ν. Αθανασόπουλος (Α.Τ.Μ.)

Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου

Μηχανικός
Δόρυλας Κλαπάκης

Αριθ. 3868 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο εσωτερικό του Ο.Τ. Γ14 (παρ. Χρ. Περδικάρη) του Δήμου Νάουσας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ

(Συνεδρίαση 17/24.11.95 Αριθ. απόφ. 350/95)

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, καθώς και τις λοιπές ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

β. Το Προεδρικό Διάταγμα της 10.7.86 (ΦΕΚ 878/Δ/29.9.86), που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Νάουσας.

γ. Το Προεδρικό Διάταγμα της 30.4.87 (ΦΕΚ 391/Δ/13.5.87) «έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

δ. Τη σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας.

ε. Τις με αριθ. 87/95 και 169/95, αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας, με τις οποίες προεγκρίθηκε η τροποποίηση αυτή.

στ. Το πρακτικό της 8/3.10.95 συνεδριάσεως του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, ομόφωνα αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο εσωτερικό του Ο.Τ.Γ14 (παρ. Χρ. Περδικάρη), όπως αυτή εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας και στο πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας.

Την απόφαση αυτή συνοδεύει ένα (1) διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 αντίγραφο, του οποίου μετά τη δημοσίευση της απόφασης στο Φ.Ε.Κ. θα αναρτηθεί για 15 ημέρες σε εμφανές σημείο του Δημαρχιακού καταστήματος.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νάουσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νάουσα, 8 Δεκεμβρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΛΙΟΛΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Ε ΟΒΓΑΛΗ 62.36μ²

Ε ΑΔΕΖΗΘΙΚΑ 220.76μ²

ΑΔΕΖΑΜΝΕΚΑ → Ε ΑΔΕΖΑΜΝΕΚΑ 110.38μ²

ΑΗΘ. ΚΕΝΜΑ → Ε ΑΗΘΙΚΕΝΜΑ 110.38μ²

Ε ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ = 283.14μ²

ΑΒΓΔΕΖΑΜΝΕ → Ε ΑΒΓΔΕΖΑΜΝΕΚΑ 172.76μ²

ΑΗΘ. ΚΕΝΜΑ → Ε ΑΗΘ. ΚΕΝΜΑ 110.38μ²

Ο.Τ. 12

Ο.Τ. 11

Ο Δ Ο Σ

Ε = 283.14μ²

500

500

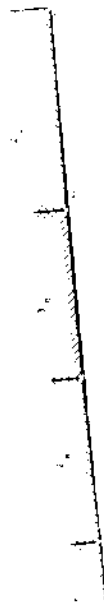


ΟΤ 45

ΟΤ 13



ΟΤ 12






ΧΡ ΠΕΡΔΙΚΑΡΗ
πεζόδρομος
ΟΤ 10

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΟΥΣΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. Γ14 (Πάροδος Χρ. Περδικάρη)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ 87/95, 169/95
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 785/15-3-95
ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ... ΕΩΣ ...

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ	ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Ν. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 350/95 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΟΥΣΑΣ

ΑΓΓΑΛΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Ρ.Γ. που δεν αλλάζει
Ρ.Γ. που αλλάζει
προτεινόμενη Ο.Τ.
πεζόδρομος
προτεινόμενη Ρ.Γ.

ΣΤΑΣΗ
ΟΔΟΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ
ΟΤ 16
17
ΟΤ